

Privremeni stečajni upravitelj
Snježana Hopp
Antuna Matije Reljkovića 77
43500 Daruvar
OIB: 00950074200
e-mail: snjezana.hopp@gmail.com
mob: 091 6900121

Na posl. br. 14 St-173/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Sudac Vera Jelenović

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
sukladno čl. 119. Stečajnog zakona

o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
CHAMELEON INTERNATIONAL d.o.o. za ugostiteljstvo
Križišće (Grad Kraljevica), Križišće 34, OIB: 06712343043

Privremeni stečajni upravitelj
Snježana Hopp

U Zagrebu, 12. svibnja 2023. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci br. 14 St–173/2023 dana 18. travnja 2023. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CHAMELEON INTERNATIONAL d.o.o. za ugostiteljstvo, Križišće (Grad Kraljevica), Križišće 34, MBS: 040435087, OIB: 06712343043. Istim rješenjem imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja predloženom dužniku te kao stručna osoba, u smislu odredbe čl. 119. Stečajnog zakona, podnosim slijedeće:

I Z V J E Š Ć E
O ZATEČENOM STANJU I UTVRĐIVANJU RAZLOGA
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
CHAMELEON INTERNATIONAL d.o.o. za ugostiteljstvo,
Križišće (Grad Kraljevica), Križišće 34,
MBS: 040435087, OIB: 06712343043

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija dana 14. travnja 2023. godine navodeći da na dan 13. travnja 2023. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 4.969,86 EUR (37.445,41 kn). Navodi i da dužnik ima pet zaposlenih radnika te da na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

Na temelju navoda iz prijedloga i navedenih činjenica sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje prijedloga temeljem čl. 110., st. 1. Stečajnog zakona te je primjenom čl. 115. st.1. i 2. Stečajnog zakona donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad navedenim dužnikom i imenovao privremenog stečajnog upravitelja. Nadalje, temeljem čl. 119., st. 2. i 3. odredio je dužnosti privremenog stečajnog upravitelja i sukladno čl. 123. i 128., st.1. zakazao ročište.

STANJE UPISA - IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

Nadležni sud: Trgovački sud u Rijeci
Tvrtka: CHAMELEON INTERNATIONAL d.o.o. za ugostiteljstvo
MBS: 040435087
OIB: 06712343043

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je društvo CHAMELEON INTERNATIONAL d.o.o. za ugostiteljstvo osnovano temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 6. prosinca 2021. godine.

Predmet poslovanja:

Pretežita djelatnost
56.30 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića

Evidencijske djelatnosti

- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma

- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * iznajmljivanje autoprikolica, mobilnih kućica, šatora te pružanje usluga smještaja u kampovima
- * obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- * djelatnost iznajmljivanja plovila
- * prihvata, čuvanje i održavanje plovnih objekata na suhom vezu
- * privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * djelatnost organizacije i posredovanja u organizaciji izložbi, koncerata, kongresa, revija, te raznih zabavnih i promotivnih događaja
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- * računalne i srodne djelatnosti
- * usluge informacijskog društva
- * izrada, uređivanje i održavanje web stranica
- * računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
- * obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima
- * organizacija i posredovanje u izgradnji kompletnih gospodarskih i drugih objekata (inženjering)
- * djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * djelatnosti uređenja interijera
- * specijalizirane dizajnerske djelatnosti
- * djelatnost rovokopačkih radova
- * izvođenje vodoinstalaterskih, električarskih, mehaničarskih, glodarskih, tokarskih, bravarskih, staklarskih, varilačkih, moneterskih, zidarskih, armiračkih, tesarskih, podopolagačkih, izolacijskih, tapetarskih i ostalih građevinsko obrtničkih i završnih radova u zemlji i inozemstvu
- * elektroinstalacijski radovi
- * izvođenje svih vrsta instalacijskih radova (grijanje, kanalizacija, plin) te ostali građevinski instalacijski radovi
- * izvođenje soboslikarskih, keramičarskih i parketarskih radova, te usluge postavljanja knaufa
- * izvođenje svih vrsta građevinskih radova na visini i nepristupačnim mjestima
- * montažni radovi koji se obavljaju na različitim vrstama građevina, a zahtijevaju specijalno izvođenje i opremu

- * iznajmljivanje građevinskih strojeva i opreme bez rukovatelja
- * iznajmljivanje građevinskih strojeva i opreme sa rukovateljem
- * geodetska djelatnost
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje stranih pravnih osoba u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu
- * ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * proizvodnja proizvoda od gume
- * proizvodnja proizvoda od plastike
- * proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo
- * proizvodnja stakla i proizvoda od stakla
- * proizvodnja proizvoda od gline za građevinarstvo
- * proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa
- * djelatnost čišćenja svih vrsta objekata
- * uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
- * kozmetičke usluge
- * djelatnosti za njegu te uljepšavanje lica i tijela
- * usluge solarija
- * usluge manikure i pedikure
- * frizerske usluge
- * proizvodnja i priprema kozmetičkih proizvoda, te proizvoda za uljepšavanje i njegu lica i tijela
- * proizvodnja eteričnih ulja
- * savjetovanje, organizacija seminara, tečajeva, poduka i revija iz područja njege, održavanja i uljepšavanja tijela, aromaterapije, rekreacije i promicanja zdravog života
- * djelatnost za održavanje i poboljšanje fizičke kondicije
- * proizvodnja, montaža i održavanje solarnih i led sustava
- * proizvodnja, održavanje, popravak i montaža rasvjetnih tijela

Osnivači / članovi društva:

Rino Glavić, OIB: 23099101693
 Križišće, Križišće 34
 - jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje društva:

Rino Glavić, OIB: 23099101693
 Križišće, Križišće 34
 - član uprave
 - zastupa samostalno i pojedinačno, temeljem odluke od 10. kolovoza 2022.

Temeljni kapital društva: 20.000,00 kuna / 2.654,46 EUR (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

PODUZETE RADNJE

Na adresu osobe ovlaštene za zastupanje dužnika upućen je dopis kojim su zatražene informacije i specificirana dokumentacija dužnika koju je potrebno dostaviti na uvid u prethodnom postupku. Poslano pismo nije uručeno te se vratilo na adresu stečajnog upravitelja.

Provjereno je sjedište dužnika navedeno u sudskom registru što je u naravi obiteljska kuća u kojoj zakonski zastupnik dužnika ima prijavljenu adresu stanovanja.

Provjereno je stanje u upisnicima Financijske agencije, MUP-a, Državne geodetske uprave i HZMO-a.

Ostvaren je telefonski kontakt sa zakonskim zastupnikom te s knjigovodstvenim servisom koji vodi poslovne knjige dužnika.

STANJE RAČUNA PREDLOŽENOG DUŽNIKA

Uvidom u potvrdu Financijske agencije od 24. travnja 2023. godine utvrđeno je da dužnik na računima i novčanim sredstvima ima evidentiranih **130 dana neprekidne blokade** odnosno 131 dan blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, u ukupnom iznosu od **4.976,61 EUR** (37.496,27 kn).

POSLOVANJE DUŽNIKA

Informacije o poslovanju dužnika dobivene su iz sudskog registra, sustava „e-porezna“, od zakonskog zastupnika dužnika te od knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige dužnika.

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 6. prosinca 2021. godine, a osnovna djelatnost društva je ugostiteljstvo. Djelatnost društvo obavlja u Otočcu gdje ima zakupljen poslovni prostor u kojem se nalazi noćni klub.

UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA PREDLOŽENOG DUŽNIKA

Prema usmenoj izjavi zakonskog zastupnika do teškoća u obavljanju ugostiteljske djelatnosti došlo je radi epidemije korona virusa, posljedično ograničenja rada ugostiteljskog objekta te nedostatka gostiju. Također, uslijed rasta cijena energenata i krize prouzročene ratom došlo je do povećanja troškova poslovanja nesrazmjerno s tada mogućim povećanjem cijena u ugostiteljstvu. Zbog svega navedenog društvu je blokiran poslovni račun, no planira se podmirenje obveza u kratkom roku te izlazak iz blokade.

POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Poslovne knjige dužniku vodi Knjigovodstveni servis „Liber“, A. Draženovića 9, Rijeka. Poslovna dokumentacija dužnika se prema primljenoj izjavi od knjigovodstvenog servisa i prema usmenoj izjavi zakonskog zastupnika nalazi dijelom u knjigovodstvenom servisu, a dijelom kod zakonskog zastupnika na adresi sjedišta društva Križišće 34.

Predloženi dužnik je Financijskoj agenciji predao godišnja financijska izvješća za javnu objavu za 2021. godinu, dok izvješće za 2022. godinu nije predano (rok je 30.6.2023.). Dužnik je u zakonskom roku Poreznoj upravi predao PD obrasce za 2021. i 2022. godinu. Bruto bilanca za 2022. godinu dostavljena je od strane knjigovodstvenog servisa te je utvrđeno da dužnik ima dugotrajnu materijalnu imovinu.

ZAPOSLENICI

Prema dostavljenoj evidenciji prijavljenih osiguranika izdanoj od HZMO društvo na dan 21. travnja 2023. godine ima prijavljenih pet zaposlenika.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Uvidom u sustav „e-komunikacija“ utvrđeno je da se na Općinskom sudu u Rijeci vode dva ovršna postupka:

- Ovr-6295/2023, prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave, ovrhovoditelj KOMUNALAC d.o.o. Otočac, iznos 1.506,43 EUR (11.350,20 kn),
- Ovr-7338/2023, prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave, ovrhovoditelj GACKA d.o.o. Otočac, iznos 758,86 EUR (5.717,63 kn).

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje imovine dužnika provjereno je uvidom u javne upisnike i poslovnu dokumentaciju:

1. Nekretnine

Poslan je zahtjev Državnoj geodetskoj upravi, Geodetskom uredu za katastar i geodetske poslove Zagreb za izdavanje uvjerenja o nositeljima prava na nekretninama upisanih u katastarski operat na području RH. Na poslani zahtjev dana 21. travnja 2023. godine odgovoreno je da dužnik nije upisan kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

Uvidom u financijske izvještaje dužnika (bruto bilanca za 2022. godinu) utvrđeno je da u poslovnoj dokumentaciji nije bila evidentirana dugotrajna materijalna imovina koja bi se odnosila na nekretnine.

2. Pokretnine

Uvidom u Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. od 22. travnja 2023. godine utvrđeno je da je u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Uvidom u financijske izvještaje dužnika (bruto bilanca za 2022. godinu) utvrđeno je da u poslovnoj dokumentaciji nije bila evidentirana dugotrajna materijalna imovina koja bi se odnosila na vozila.

Uvidom u bruto bilancu za 2022. godinu utvrđeno je da dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu kako slijedi:

- na kontu „0314 - oprema ugostiteljstva, hotela i sl.“ evidentiran je iznos nabavne vrijednosti od 3.782,50 EUR (28.499,24 kn). Prema dostavljenom popisu dugotrajne

imovine radi se o opremi za ugostiteljstvo bez navođenja pojedinačnih sredstava nabave.

- na kontu „0324 - audio i video aparati, kamere, parkir. rampe i sl.“ evidentiran je iznos nabavne vrijednosti od 2.742,00 EUR (20.659,63 kn). Prema dostavljenom popisu dugotrajne imovine radi se o audio/video opremi bez navođenja pojedinačnih sredstava nabave.

Ova imovina nabavljena je tijekom 2022. godine te amortizirna u vrijednosti od 223,00 EUR (1.680,15 kn) iz čega proizlazi da je ukupna knjigovodstvena vrijednost imovine 6.301,50 EUR (47.478,72 kn).

3. Novac i potraživanja

Uvidom u bruto bilancu dužnika za 2022. godinu utvrđeno je da dužnik ima evidentiran novac i potraživanja u ukupnom iznosu od 27.053,79 EUR (203.836,70 kn), u strukturi kako slijedi:

- na kontu „1025 – blagajna radne jedinice“ evidentiran je iznos od 22.812,20 EUR (171.878,49 kn). Prema primljenoj izjavi knjigovodstvenog servisa stanje blagajne radne jedinice nije iskazano realno jer smatraju da su gotovinom podmirene obveze prema dobavljačima iako im nije dostavljena dokumentacija koja to potvrđuje.
- na kontu „11506 – zajmovi članovima uprave i zaposlenicima“ evidentiran je iznos od 2.189,93 EUR (16.500,00 kn). Prema dostavljenoj knjigovodstvenoj kartici zajam je dan ranijem osnivaču i ranijem zakonskom zastupniku predloženog dužnika.
- na kontu 1243 - potraživanje za kamate iz danih zajmova evidentiran je iznos od 43,80 EUR (330,00 kn),
- na kontu „125 - potraživanja za predujmove za usluge“ evidentiran je iznos od 1.277,63 EUR (9.626,28 kn). Prema primljenoj izjavi knjigovodstvenog servisa stanje iskazano na ovom kontu odnosi se na plaćene usluge za koje u knjigovodstvo nisu dostavljeni ulazni računi po kojima bi se izvršilo knjiženje i plaćanje obveze.
- na kontu „1430 - potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobitak“ evidentiran je iznos od 730,23 EUR (5.501,93 kn). Uvidom u stanje duga putem „e-porezna“ na dan 12.5.2023. evidentiran je dug po svim osnovama poreza i doprinosa u ukupnom iznosu od 15.417,46 EUR (116.162,82 kn). Obzirom na postojanje duga za ostale poreze i doprinose nema osnove za povrat plaćenog predujma za porez na dobitak.

Iz svega navedenog proizlazi da je realna naplata jedino potraživanja za dani zajm ranijem članu uprave/zakonskom zastupniku i potraživanja za kamate na dane zajmove. Naplata ostalih potraživanja nije izvjesna obzirom da stanje na navedenim kontima ne prikazuje stvarno stanje jer na knjiženje nije dostavljena sva poslovna dokumentacija.

4. Zalihe sirovina i materijala

- na kontu „3100 – zalihe sirovina i materijala u glavnom skladištu“ evidentiran je iznos od 30.994,34 EUR (233.526,83 kn). Prema primljenoj izjavi knjigovodstvenog servisa stanje zaliha nije stvarno stanje jer prikazuje samo primitak robe, a ne i razduženje obzirom da inventura na dan 31.12.2022. nije dostavljena.

PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 6 mjeseci iznose 2.740,00 EUR (20.644,53 kn), a sve prema niže navedenoj specifikaciji:

R.br.	Opis	mjesečno EUR	mjesečno kn	ukupno EUR	ukupno kn
1.	Materijalni troškovi, naknade banci	40,00	301,38	240,00	1.808,28
2.	Troškovi knjigovodstva	200,00	1.506,90	1.200,00	9.041,40
3.	Nagrada stečajnom upravitelju			1.300,00	9.794,85
				2.740,00	20.644,53

ZAKLJUČAK

Temeljem iznesenih činjenica smatram da kod predloženog dužnika **CHAMELEON INTERNATIONAL d.o.o. za ugostiteljstvo, Križišće (Grad Kraljevica), Križišće 34, OIB: 06712343043** postoji stečajni razlog predviđen odredbama članka 6. Stečajnog zakona (NN br. 71/2015, 104/2017, 36/2022) za otvaranje stečajnog postupka, i to:

- **nesposobnost za plaćanje**

Kod dužnika nije prestalo poslovanje.

Dužnik ima pet zaposlenih radnika.

Dužnik nema u vlasništvu nekretnine.

Dužnik ima u vlasništvu pokretnine.

Imovina dužnika dovoljna je za namirenje troškova stečajnog postupka i za djelomično namirenje vjerovnika.

Stoga predlažem stečajnom sucu da u skladu s člankom 6. Stečajnog zakona **rješenjem otvori stečajni postupak nad dužnikom CHAMELEON INTERNATIONAL d.o.o. za ugostiteljstvo, Križišće (Grad Kraljevica), Križišće 34, OIB: 06712343043.**

S poštovanjem,

Snježana Hopp

Privremeni stečajni upravitelj

Privitci uz izvješće:

1. *Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i stanju novčanih sredstava od 24.04.2023. godine,*
2. *Uvjerenje CVH STP „ZAGREB 3“ od 22.04.2023. godine o vlasništvu vozila,*
3. *Izvadak HZMO od 21.04.2023. godine o prijavljenim zaposlenicima,*
4. *Dopis DGU o upisu u katastarski operat RH od 21.04.2023. godine,*
5. *Poslano pismo s povratnicom,*
6. *Bruto bilanca za 2022. godinu.*